

N. 208594 Prot. Gen.

N. 127 Prot. Verb.



COMUNE DI RAVENNA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

1^a CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO

AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE/INDUSTRIALE, CON PROCEDIMENTO DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI AI SENSI ART. A-14-BIS L.R. N. 20/2000, IN SANT'ALBERTO, VIA DEL LAVORO RICHIEDENTE: SE.FA. SRL.

L'anno 2017 il giorno dodici del mese di Dicembre alle ore 15:30

nella sala delle adunanze della sede comunale; in seguito a diramazione di appositi inviti, notificati nelle forme di legge e/o regolamento, si è adunato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza la Sig.ra MOLDUCCI LIVIA, Presidente del Consiglio

Assiste il DOTT. NERI PAOLO, Segretario Generale

Al momento della votazione dell'atto in oggetto, risultano presenti:

Presente		Presente	
S	DE PASCALE MICHELE – Sindaco	S	MOLDUCCI LIVIA
N	ALBERGHINI MASSIMILIANO	S	PERINI DANIELE
N	ANCARANI ALBERTO	S	QUATTRINI SILVIA
S	ANCISI ALVARO	N	ROLANDO GIANFILIPPO NICOLA
S	BALDRATI IDIO	S	SBARAGLIA FABIO
S	BARATTONI ALESSANDRO	S	STROCCHI PATRIZIA
S	BIONDI ROSANNA	S	TARDI SAMANTHA
S	CAMPIDELLI FIORENZA	S	TAVONI LEARCO VITTORIO
N	CASADIO MICHELE	S	TURCHETTI MARCO
S	DISTASO MICHELE	N	VALBONESI CINZIA
S	FRANCESCONI CHIARA	S	VASI ANDREA
S	FRATI MARCO	N	VERLICCHI VERONICA
N	GARDIN SAMANTHA		
S	GATTA RUDY		
N	GOTTARELLI MARIA CRISTINA		
S	GUERRA MICHELA		
S	MAIOLINI MARCO		
S	MANTOVANI MARIELLA		
S	MANZOLI MASSIMO		
S	MARGOTTI LORENZO		
N	MINZONI RAOUL		

sono presenti altresì, senza diritto di voto, i seguenti consiglieri aggiunti:

N	HILA MIRELA
N	SULEMANSKI MEHO

Relatore l'Assessore all'Urbanistica, Edilizia, Rigenerazione Urbana Federica Del Conte

La Giunta Comunale sottopone all'esame del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

Premesso che:

La presente deliberazione ha per oggetto l'approvazione di variante agli strumenti urbanistici vigenti (RUE e PSC) ai sensi dell'art. A-14-bis della L.R. 20/2000 conseguente ad approvazione del Progetto per l'ampliamento di attività artigianale/industriale, in Sant'Alberto, Via del Lavoro, richiesto dalla società SE.FA. srl, proprietaria del terreno;

L'art. A-14-bis della Legge Regionale n. 20/2000, come introdotto dall'art. 48 della L.R. n. 6 del 06/07/2009, in vigore dal 22 luglio 2009, contiene le seguenti disposizioni:

1. Al fine di promuovere lo sviluppo delle attività industriali o artigianali insediate nel territorio urbanizzato, l'amministrazione comunale, entro i dieci giorni dalla presentazione del progetto da parte dei soggetti interessati, convoca una conferenza di servizi per la valutazione degli interventi di ampliamento e di ristrutturazione dei fabbricati industriali o artigianali, esistenti alla data di entrata in vigore della presente legge, che comportino variante agli strumenti urbanistici vigenti.

2. Alla conferenza di servizi sono chiamati a partecipare la Provincia e tutte le amministrazioni competenti ad esprimere ogni autorizzazione, concessione, nulla osta e atto di assenso, comunque denominato, richiesto per la realizzazione dell'intervento. I lavori della conferenza di servizi non possono superare il termine perentorio di sessanta giorni.

3. L'esito positivo della conferenza di servizi costituisce proposta di variante allo strumento urbanistico. L'amministrazione comunale provvede all'immediato deposito del progetto presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione nel BUR del relativo avviso. Entro il medesimo termine chiunque può prendere visione del progetto e formulare osservazioni sulla variante si esprime definitivamente il Consiglio comunale entro i trenta giorni successivi alla conclusione del termine per la presentazione delle osservazioni.

4. Gli interventi di cui al presente articolo sono attuati con intervento diretto>>

Pertanto, la soc. SE.FA. srl ha presentato l'istanza in oggetto, con pratica P.G. 185358/2016 del 30/12/2016, successivamente integrata il 24/02/2017, chiedendo di avvalersi della procedura prevista dal suddetto art. A-14-bis della L.R. n. 20/2000 e quindi l'attivazione del procedimento di adozione di variante urbanistica disciplinato dall'articolo stesso;

l'attività artigianale/industriale esistente ha sede in terreno che affaccia su via del Lavoro classificata dal RUE vigente come "Spazio urbano, Città consolidata o in via di consolidamento, SU8 - Complessi, edifici e impianti per attività produttive, Industriale – artigianale" disciplinato dall'Art.VIII.6.12 c1 delle Norme di Attuazione, di proprietà di società di leasing ceduta con contratto alla società SE.FA srl che gestisce l'attività insediata;

il terreno sul quale si vuole realizzare l'intervento è classificato dal RUE vigente come "Spazio rurale, Uso produttivo del suolo, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola" disciplinato dall'Art.VI.2.3, ed è di proprietà della società SE.FA srl;

per poter realizzare fabbricati artigianali/industriali nel terreno oggetto della richiesta è necessario variare la destinazione urbanistica dello stesso;

la proposta progettuale prevede la trasformazione di un lotto di circa 1,8 ettari da spazio rurale a spazio urbano per attività produttive, posto sul retro di area produttiva esistente e dipendente da quest'ultima per l'accesso e l'uscita carrabile su via del Lavoro; su questo lotto il progetto prevede di occupare una parte con la costruzione di 2 capannoni ed i relativi piazzali di movimentazione e per la restante parte, costituita da due fasce sui lati est e ovest e una porzione più consistente sul lato sud, prevede la realizzazione di verde di filtro e mitigazione, con realizzazione anche di vasca di laminazione delle acque meteoriche;

pertanto, la proposta progettuale di ampliamento della attività artigianale/industriale attualmente insediata prevede di variare gli strumenti urbanistici vigenti, Regolamento

Urbanistico Edilizio e PSC, trasformando l'area di proprietà della società SE.FA srl da *Spazio rurale, Uso produttivo del suolo, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola* parte in *Spazio urbano, Città consolidata o in via di consolidamento, SU8 - Complessi, edifici e impianti per attività produttive, Industriale – artigianale*, disciplinato dall'Art.VIII.6.12 c1 delle Norme di Attuazione, e parte in *Verde privato – Verde di mitigazione e filtro*, disciplinato dall'Art. IV.3.9 c3;

la Variante è evidenziata nell'Allegato 1 della presente deliberazione costituito dalle schede di variazione delle tavole di PSC e di RUE e dal testo dello specifico "obiettivo di località".

Come richiesto dall'art. A-14-bis della L.R. n. 20/2000, per l'esame del progetto il responsabile del procedimento ha indetto e convocato, con PEC PG 35004/2017 del 07/03/2017, la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i., effettuata in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter;

alla conferenza di servizi sono stati convocati i seguenti Soggetti e le seguenti Amministrazioni:

AUSL – NIP

ARPAE – Servizio Territoriale

ARPAE – SAC

Provincia di Ravenna - Servizio Territorio

HERA SpA

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini

Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile - Servizio Area Reno e Po di Volano

Autorità di bacino del fiume Po

Servizio Difesa del Suolo, della Costa e Bonifica della Regione Emilia-Romagna

Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ravenna

ed i seguenti Servizi Comunali:

Servizio Strade - Uff. Urbanizzazioni e catasto strade

Servizio Mobilità e Viabilità - U.O. Viabilità

Servizio Ambiente ed Energia

Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica - Progettazione Urbanistica

Servizio Sportello Unico Edilizia - Segreteria CQAP - Ufficio impianti

la conferenza di servizi ha organizzato i propri lavori in due sedute, una il 06/04/2017 e la seconda il 29/06/2017, i cui verbali sono conservati agli atti della pratica;

nel corso delle due sedute e/o successivamente ad esse sono stati acquisiti i seguenti pareri dalle Amministrazioni esterne:

Parere Autorità di Bacino Po, ricevuto con PEC PG 60241/2017

parere AUSL-NIP Igiene Pubblica, ricevuto con PEC PG 56402/2017

Parere HERA e INRETE, ricevuto con PEC PG 103800/2017

Parere Arpae – Servizio Territoriale, ricevuto con PEC PG 105351/2017

Parere Consorzio di Bonifica, ricevuto con PEC PG 124286/2017

Il Comando Prov.le VVFF ha confermato la validità dell'esame progetto rilasciato dallo stesso Comando con prot. n. 1230 del 30/01/2017

Arpae-SAC ha espresso le proprie valutazioni durante le sedute della conferenza;

sono stati acquisiti i pareri dei Servizi comunali:

Servizio Strade- Uff. Urbanizzazioni e catasto strade

Servizio Mobilità e Viabilità - U.O. Viabilità

Servizio Ambiente ed Energia

Servizio Sportello Unico Edilizia - Ufficio impianti

Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica – Progettazione Urbanistica;

I pareri ricevuti sono favorevoli con prescrizioni e le stesse saranno inserite nel permesso di costruire a valere per la fase realizzativa dell'intervento;

la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune ha esaminato il progetto in data 21/03/2017, e si è espressa, anche in merito al possibile rilascio di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, con il seguente parere: <<La Commissione esamina la richiesta per realizzazione di ampliamento di attività produttiva ai sensi dell'art. a - 14 bis della l.r. 20/2000 a S. Alberto via Del Lavoro 10. La CQAP, pur ritenendo che l'ampliamento della zona produttiva esistente modifichi il carattere del paesaggio agricolo circostante, ritiene che le opere di mitigazione previste dal progetto minimizzino l'impatto dello stesso sul paesaggio e soprattutto concorrano a meglio a risolvere la soluzione del margine dell'attuale insediamento verso la campagna. Si esprime pertanto parere favorevole.>>

Le seguenti amministrazioni, pur regolarmente convocate, non hanno partecipato alle sedute della conferenza e non hanno fatto pervenire le proprie determinazioni:

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini

Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile - Servizio Area Reno e Po di Volano

Servizio Difesa del Suolo, della Costa e Bonifica della Regione Emilia-Romagna, ai sensi del comma 7 dell'art. 14-ter della L. n. 241/1990 e s.m.i, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle suddette amministrazioni;

per quanto riguarda la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, si rileva che la società richiedente ha attivato autonomo e separato procedimento per il rilascio della autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 quale atto necessario al rilascio del permesso di costruire, per cui la stessa Soprintendenza sarà comunque chiamata ad esprimersi nell'ambito del suddetto procedimento;

La Provincia di Ravenna, acquisita la relazione istruttoria di Arpae-SAC, ha disposto, con Atto del Presidente n. 87 del 03/08/2017:

<<1. Di esprimere parere favorevole alla variante urbanistica attivata ai sensi dell'art. A-14 bis della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii. relativa all'ampliamento dell'attività artigianale/industriale esistente nel Comune di Ravenna, località S. Alberto, via del Lavoro, 10;

2. DI ESPRIMERE, ai sensi dell'art.5 della L.R. 20/2000 e del D.Lgs 152/06, parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat della variante urbanistica attivata ai sensi dell'art. A14 bis della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii. relativa all'ampliamento dell'attività artigianale/industriale esistente nel Comune di Ravenna, località S. Alberto, via del Lavoro, 10, alle condizioni di cui al referto istruttorio trasmesso da ARPAE - SAC Ravenna con nota ns. PG 2017/17534 del 31.07.2017 e riportate al punto b. del "Considerato" della presente Relazione;

3. DI ESPRIMERE parere favorevole, relativamente alla verifica della compatibilità delle previsioni urbanistiche in esame con le condizioni di pericolosità locale del territorio, di cui all'art.5 della L.R. 19/2008, alle condizioni riportate al punto c. del "Considerato" della presente Relazione, integrando gli elaborati della variante urbanistica attivata ai sensi dell'art. A14 bis della L.R. 20/2000 e ss. mm. e ii. relativa all'ampliamento dell'attività artigianale/industriale esistente nel Comune di Ravenna, località S. Alberto, via del Lavoro, 10;>>

le condizioni citate nella disposizione della Provincia attengono alla fase di progettazione esecutiva e realizzazione delle opere, per cui saranno inserite nel permesso di costruire;

Preso atto dei verbali delle sedute della conferenza di servizi e dei pareri comunque pervenuti da parte dei soggetti convocati e del sopra richiamato Atto del Presidente della Provincia n. 87 del 03/08/2017, acquisito agli atti della pratica con P.G. n. 134795 del 09/08/2017, il Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica ha adottato la determinazione conclusiva favorevole della conferenza di servizi n. 37/DS del 17/08/2017, P.G. n. 138238 del 18/08/2017.

A conclusione della conferenza di servizi, il progetto è stato depositato presso il Servizio Gestione Urbanistica per la libera consultazione, con avviso all'albo pretorio on-line del Comune, nonché sul BURERT n. 247 del 06/09/2017, dal 06/09/2017 al 05/11/2017, per la raccolta di eventuali osservazioni da parte di soggetti interessati.

Nel periodo di pubblicazione non sono intervenute osservazioni, per cui non è stato necessario riconvocare la conferenza di servizi per eventuali controdeduzioni.

Visto il progetto, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, costituito dagli elaborati tecnici, come di seguito rubricati:

- A RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- B TAVOLA 1 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- C TAVOLA 2 STATO DI FATTO
- D TAVOLA 3 PROGETTO – PLANIMETRIA GENERALE, PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI
- E TAVOLA 3A VARIANTE CARTOGRAFICA PSC - RUE
- F TAVOLA 4 SISTEMA DEL VERDE – SISTEMA VIABILITA'
- G TAVOLA 5 RETE FOGNATURA E BACINO LAMINAZIONE
- H TAVOLA A SVILUPPO AZIENDALE
- I TAVOLA B1 STATO DI FATTO
- L TAVOLA B2 PROGETTO
- M TAVOLA B3 PROGETTO
- N TAVOLA C1 CAPACITA' PRODUTTIVA ATTUALE
- O TAVOLA C2 CAPACITA' PRODUTTIVA PROGETTO
- P TAVOLA D INTERVENTI DA ESEGUIRE SU PORZIONE DI STRADA ESISTENTE
- Q BOZZA ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG n. 132792/PV n. 680 del 28/12/2010";

Preso atto che il legale rappresentante della società richiedente sottoscriverà atto d'obbligo con rogito notarile mediante il quale vincolerà ed asservirà i terreni di proprietà al fine di costruire il fabbricato ad uso artigianale, con obbligo di mantenere l'uso artigianale connesso funzionalmente a quelli esistenti, a mantenere esclusivamente gli accessi carrai attraverso l'area dei fabbricati esistenti e con il quale prenderà atto, senza riserve, che in caso di mancata attuazione dell'intervento, il Comune potrà riportare la configurazione degli strumenti urbanistici modificati alla situazione preesistente la Variante approvata con la presente deliberazione, la cui bozza è allegata parte integrante e sostanziale al presente atto, rubricata con la lettera Q,

Preso atto che l'art. 16, comma 4, lett. D del DPR 380/2001 prevede che in caso di interventi attuati a seguito di variante urbanistica, il proprietario dell'area verserà, oltre al normale contributo di costruzione, un contributo straordinario commisurato all'incremento di valore dell'area prodotto dalla variante urbanistica;

Tale contributo straordinario è stato calcolato dal Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica con l'applicazione dei criteri stabiliti con la Deliberazione di C.C. n. 50/105840 del 23/05/2017 e determinato in Euro 27.310,38, che dovrà essere versato prima del rilascio del permesso di costruire,

Preso atto della determinazione conclusiva favorevole della conferenza di servizi n. 37/DS del 17/08/2017, P.G. n. 138238 del 18/08/2017

Vista la scheda "*Variante art. A14bis – SE.FA. Sant'Alberto*" predisposta dai competenti uffici del Comune in cui sono rappresentate le Variazioni grafiche all'Elaborato PSC, Tavola 5, e all'Elaborato RUE2, Tavola n. 13, e RUE 5.1 Obiettivi di località, Area Territoriale: Sant'Alberto, conseguente alla approvazione del progetto di Ampliamento di edificio artigianale in oggetto, allegata parte integrante e sostanziale del presente atto come ALLEGATO 1,

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per provvedere tempestivamente all'attuazione dell'intervento da parte del richiedente, vista la

scadenza del termine disposto dal comma 3 dell'art. A-14-bis della L.R. n. 20/2000,

Dato atto che la presente deliberazione non comporta oneri finanziari per l'Amministrazione comunale;

Dato atto che si è provveduto alla pubblicazione prevista dall'art.39 del D. Lgs.33/2013 nell'apposita sezione del Comune;

Tutto ciò premesso e considerato

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visti la L.R. n. 20/2000 e s.m.i., in particolare l'art. A-14-bis ed il Regolamento Urbanistico Edilizio Vigente;

- Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Gestione Urbanistica ed Edilizia residenziale Pubblica e di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ottemperanza all'art.49 del D. Lgs. n.267/2000;

- Preso atto che in data 01/08/2017, P.G. n. 130460/2017, il competente Consiglio Territoriale si è espresso con parere favorevole

- Visto il parere della CCAT espresso nella seduta del 24/11/2017;

- Richiamata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 comma 2), lett. b del D. Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Udita l'esposizione del relatore

DELIBERA

1. Di dare atto che, ai sensi dell'art. A-14-bis della L.R. n. 20/2000, la conferenza di servizi convocata dal Servizio Gestione Urbanistica ed ERP ha approvato il progetto di Ampliamento di attività artigianale/industriale, in Variante agli strumenti urbanistici ai sensi art. A-14-BIS L.R. n. 20/2000, in Sant'Alberto, Via del Lavoro, come risulta dalla determinazione conclusiva favorevole della conferenza di servizi del Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica n. 37/DS del 17/08/2017, P.G. n. 138238/2017, conservata agli atti della pratica, e che tale approvazione costituisce proposta di variante ai vigenti Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE),
2. Di approvare, conseguentemente, le Varianti ai vigenti strumenti urbanistici consistenti nelle Variazioni grafiche all'Elaborato PSC, Tavola 5, e all'Elaborato RUE2, Tavola n. 13, e RUE 5.1 Obiettivi di località, Area Territoriale: Sant'Alberto, derivante dalla approvazione del progetto di Ampliamento di attività artigianale/industriale, di cui al punto precedente, come rappresentate nella scheda "*Variante art. A14bis – SE.FA. Sant'Alberto*" predisposta dai competenti uffici del Comune allegata parte integrante e sostanziale del presente atto come ALLEGATO 1,
3. Di dare atto che, ai sensi del comma 4 dell'art. A-14-bis della L.R. n. 20/2000, a seguito della approvazione della Variante di cui al punto precedente, l'intervento edilizio sarà eseguito con intervento diretto a seguito di rilascio del permesso di costruire a cura del Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica,
4. Di dare atto che il rilascio del permesso di costruire resta subordinato al rilascio della autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004,
5. Di dare atto che, visto quanto contenuto nell'Atto del Presidente della Provincia di Ravenna n. 87 del 03/08/2017, il permesso di costruire dovrà contenere le prescrizioni riportate nel "Parere su compatibilità rispetto al rischio sismico" di cui all'Allegato A dello stesso Atto provinciale,
6. Di prendere atto che il legale rappresentante della società richiedente sottoscriverà, prima del rilascio del permesso di costruire, atto d'obbligo con rogito notarile

mediante il quale vincolerà i terreni di proprietà al fine di costruire il fabbricato ad uso artigianale, con obbligo di mantenere l'uso artigianale connesso funzionalmente a quelli esistenti, a mantenere esclusivamente gli accessi carrai attraverso l'area dei fabbricati esistenti e con il quale prenderà atto, senza riserve, che in caso di mancata attuazione dell'intervento, il Comune potrà riportare la configurazione degli strumenti urbanistici modificati alla situazione preesistente la Variante approvata con la presente deliberazione,

7. Di approvare il progetto, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, costituito dagli elaborati tecnici, come di seguito rubricati:

- A RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- B TAVOLA 1 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- C TAVOLA 2 STATO DI FATTO
- D TAVOLA 3 PROGETTO – PLANIMETRIA GENERALE, PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI
- E TAVOLA 3A VARIANTE CARTOGRAFICA PSC - RUE
- F TAVOLA 4 SISTEMA DEL VERDE – SISTEMA VIABILITA'
- G TAVOLA 5 RETE FOGNATURA E BACINO LAMINAZIONE
- H TAVOLA A SVILUPPO AZIENDALE
- I TAVOLA B1 STATO DI FATTO
- L TAVOLA B2 PROGETTO
- M TAVOLA B3 PROGETTO
- N TAVOLA C1 CAPACITA' PRODUTTIVA ATTUALE
- O TAVOLA C2 CAPACITA' PRODUTTIVA PROGETTO
- P TAVOLA D INTERVENTI DA ESEGUIRE SU PORZIONE DI STRADA ESISTENTE
- Q BOZZA ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

così come citati nell'Avviso di pubblicazione allegato parte integrante e sostanziale al presente atto, redatto ai sensi dell'art. 18 delle "Regole tecniche per la gestione dell'Albo Pretorio "on-line" approvate con atto di G.C. PG n. 132792/PV n. 680 del 28/12/2010";

8. Di dare atto che la presente delibera non comporta oneri finanziari per l'Amministrazione comunale;
9. Di dare atto che si è provveduto alla pubblicazione prevista dall'art.39 del D. Lgs.33/2013 nell'apposita sezione del Comune.

La Presidente apre la discussione:

OMISSIS

Ultimata la quale, come evincesi dal verbale di seduta cui si fa espresso rinvio, nessuno più avendo chiesto la parola, si passa alla votazione in forma palese col seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: **24** VOTANTI: **19**
ASTENUTI: **5** MANZOLI MASSIMO (RAVENNA IN COMUNE) GUERRA MICHELA (CAMBIERA') MAIOLINI MARCO (CAMBIERA') TARDI SAMANTHA (CAMBIERA') ANCISI ALVARO (LISTA PER RA)
VOTI FAVOREVOLI: **17** VOTI CONTRARI: **2** (LEGA NORD)

Indi la presidente proclama l'esito della votazione per effetto della quale la presente proposta di deliberazione è approvata.

La Presidente, data l'urgenza di provvedere, propone all'Assemblea di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'Assemblea con votazione palese approva la proposta con il seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: **24** VOTANTI: **19**
ASTENUTI: **5** MANZOLI MASSIMO (RAVENNA IN COMUNE) GUERRA MICHELA (CAMBIERA') MAIOLINI MARCO (CAMBIERA') TARDI SAMANTHA (CAMBIERA') ANCISI ALVARO (LISTA PER RA)

VOTI FAVOREVOLI: 17

VOTI CONTRARI: 2 (LEGA NORD)

La Presidente proclama la immediata eseguibilità della deliberazione, vista la necessità e l'esigenza di provvedere tempestivamente all'attuazione dell'intervento da parte del richiedente, vista la scadenza del termine disposto dal comma 3 dell'art. A-14-bis della L.R. n. 20/2000.

LA PRESIDENTE
F.to MOLDUCCI LIVIA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. NERI PAOLO

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia il **14/12/2017** all'albo comunale ove rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

Ravenna, **14/12/2017**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo Neri

Trasmessa al Prefetto il

Per copia conforme all'originale.

Ravenna, **14/12/2017**



p. IL SEGRETARIO GENERALE

ISTRUTTORE DIRETTIVO
AMM. VO CONTABILE
Rag. Mariangela Dini

Esecutiva dal

ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs 18.08.2000 nr. 267

p. IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Neri
